

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowych usług sprzątanania i utrzymania czystości w pomieszczeniach szkolnych Szkoły Podstawowej im. prof. Waleriana Pańki w Turzym Polu - **Segment B** (sali gimnastycznej z zapleczem sportowym, ciągów komunikacyjnych oraz sanitariatów

II. Podstawowe informacje dotyczące obiektu:

1. całkowita powierzchnia użytkowa budynku wynosi $\pm 777 \text{ m}^2$, w tym:

Kondygnacja	Powierzchnia użytkowa
sala gimnastyczna wraz zapleczem	± 527
łącznie	± 250
RAZEM:	± 777

2. charakterystyka:

- a) liczba sal gimnastycznych: 1
- b) ciągi komunikacyjne: 2
- c) liczba toalet: 7 + 3 prysznice
- d) szatnie: 4
- e) inne: 4 (pokój nauczyciela wf, magazyn sportowy, kotłownia, pomieszczenie gospodarcze)

III. 1. Zakres przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia wykonywany będzie w godzinach popołudniowych, po ustaleniu Zamawiającym, tak by nie zakłócić funkcjonowania pracy szkoły, z częstotliwością: codziennie, od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni wolnych od zajęć, w okresie 01.09.2022 – 31.12.2022

Zakres usługi obejmuje:

1) Codzienne sprzątanie sanitariatów, sali gimnastycznej, pokoju nauczyciela i ciągów komunikacyjnych:

- a) zamiatanie i mycie podłóg, zgodnie z technologią;
- b) wycieranie kurzu;
- c) usuwanie zabrudzeń,
- d) mycie przedmiotów znajdujących się w sprzątanym pomieszczeniu tj. mebli, lamp, wyłączników, koszy na śmieci, parapetów okiennych, drzwi itp. środkami myjąco-konserwującymi;
- e) utrzymanie czystości w toaletach: mycie, czyszczenie i dezynfekcja urządzeń sanitarnych, luster, umywalk, drzwi, pojemników na mydło, papier itp.;
- f) opróżnianie pojemników na śmieci, wymiana worków foliowych, wynoszenie nieczystości do miejsc wyznaczonych oraz dbanie o czystość w tych miejscach;
- g) czyszczenie wycieraczek wewnątrz budynku;

SZKOŁA PODSTAWOWA

im. prof. Waleriana Pańki

36-200 Brzozów, Turze Pole 152

tel. 13 43 413 91

NIP 686-16-44 973 REGON 021108229

PKD 8520Z

- h) czyszczenie poręczy przy schodach,
 - i) uzupełnianie materiałów eksploatacyjnych tj. papier toaletowy (do pojemników), mydło w płynie, kostki zapachowe WC,
2. Usługa będzie realizowana przez Wykonawcę posiadającego odpowiednie kwalifikacje zawodowe i uprawnionego do wykonywania zadań określonych powyżej.
 3. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość i terminowość usług realizowanych przez jego pracowników.
 4. Pracownicy Wykonawcy muszą posiadać stosowne kwalifikacje do wykonywania zadań określonych w pkt.1, posiadać badania lekarskie oraz szkolenia BHP i PPOŻ.
 5. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić pomieszczenia w sposób umożliwiający wykonanie prac w godzinach ustalonych z Wykonawcą.
 6. Środki czystości i sprzęt potrzebny do wykonywania usług zapewnia Wykonawca.
 7. Środki higieniczne (papier toaletowy, ręczniki papierowe, mydło w płynie, worki na śmieci, środki zapachowe) zapewnia Zamawiający.
 8. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić ciągłość realizacji zadania i w przypadku niedyspozycyjności wyznaczonego do realizacji zadań określonych w pkt.1 pracownika, ma zapewnić niezwłocznie zastępstwo.

IV. Warunki realizacji przedmiotu zamówienia:

- 1) Wykonawca do realizacji przedmiotu zamówienia używać będzie własnego sprzętu, materiałów, przyrządów i urządzeń.
- 2) Wykonawca do realizacji przedmiotu zamówienia używać będzie własnych środków czystości. Używane środki czystości muszą być dopuszczone do stosowania w Polsce, w tym do stosowania w budynkach użyteczności publicznej, posiadać odpowiednie zezwolenia, atesty, winny być stosowane w stężeniu zalecanym przez producenta tych środków i przed upływem terminu przydatności do użycia, odpowiednie do rodzaju powierzchni czyszczonej, odpowiadać wszelkim obowiązującym przepisom prawa w tym w zakresie bezpieczeństwa użytkownika, ochrony zdrowia i środowiska.
- 3) Wykonawca zapewni środki myjące, czyszczące, dezynfekujące, toaletowe, higieniczne w ilości niezbędnej do utrzymania obiektu w stałej czystości tj. m.in.: środki myjące, czyszczące, konserwujące, dezynfekujące właściwe do rodzaju sprzątej powierzchni,
- 4) Zamawiający, w każdym czasie ma prawo zażądać od Wykonawcy listy używanych środków, materiałów i artykułów higienicznych oraz udokumentowania spełniania wymogów określonych w ppkt. 2.
- 5) Prace sprzątające muszą być wykonywane w sposób rzetelny i profesjonalny. Wykonawca powinien posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować odpowiednim potencjałem technicznym i kadrowym do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 6) Pracownicy zatrudnieni przez wykonawcę zobowiązaniu są do podpisania oświadczeń zobowiązujących do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, które uzyskają w trakcie świadczenia usługi.
- 7) Podczas pracy osoba sprzątająca otwiera tylko to pomieszczenie, które aktualnie sprząta. Drzwi pozostałych pomieszczeń powinny być w tym czasie zamknięte na klucz.
- 8) Po zakończeniu pracy w danym pomieszczeniu, osoba sprzątająca zobowiązana jest do sprawdzenia zamknięcia okien i odłączenia od kontaktów urządzeń elektrycznych.
- 9) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia odzieży, środków higieny dla pracowników, środków ochrony osobistej (rękawiczki, jednolite stroje).

h

SZKOŁA PODSTAWOWA

im. prof. Waleriana Pański

36-200 Brzozów, Turze Pole 152

tel. 13 43 413 91

NIP 686-16-44-972, REGON 001198228

10) Zamawiający zobowiązuje się do nieodpłatnego udostępnienia Wykonawcy źródła poboru energii elektrycznej oraz wody – niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia oraz w miarę możliwości do udostępnienia pomieszczenia, w którym będzie mógł przechowywać sprzęt i materiały służące do realizacji przedmiotu zamówienia.