

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowych usług sprzątanania i utrzymania czystości w pomieszczeniach szkolnych Szkoły Podstawowej im. prof. Waleriana Pañki w Turzym Polu - **Segment B** (sali gimnastycznej z zapleczem sportowym, ciągów komunikacyjnych oraz sanitariatów

II. Podstawowe informacje dotyczące obiektu:

1. całkowita powierzchnia użytkowa budynku wynosi $\pm 777 \text{ m}^2$, w tym:

Kondygnacja	Powierzchnia użytkowa
sala gimnastyczna wraz zapleczem	± 527
łącznie	± 250
RAZEM:	± 777

2. charakterystyka:

- a) liczba sal gimnastycznych: 1
- b) ciągi komunikacyjne: 2
- c) liczba toalet: 7 + 3 prysznice
- d) szatnie: 4
- e) inne: 4 (pokój nauczyciela wf, magazyn sportowy, kotłownia, pomieszczenie gospodarcze)

III. 1. Zakres przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia wykonywany będzie w godzinach popołudniowych, po ustaleniu Zamawiającym, tak by nie zakłócić funkcjonowania pracy szkoły, z częstotliwością: codziennie, od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni wolnych od zajęć, w okresie 01.03.2022 – 30.06.2022

Zakres usługi obejmuje:

1) Codzienne sprzątananie sanitariatów, sali gimnastycznej, pokoju nauczyciela i ciągów komunikacyjnych:

- a) zamiatanie i mycie podłóg, zgodnie z technologią;
- b) wycieranie kurzu;
- c) usuwanie zabrudzeń,
- d) mycie przedmiotów znajdujących się w sprzątanym pomieszczeniu tj. mebli, lamp, wyłączników, koszy na śmieci, parapetów okiennych, drzwi itp. środkami myjąco-konserwującymi;
- e) utrzymanie czystości w toaletach: mycie, czyszczenie i dezynfekcja urządzeń sanitarnych, luster, umywalk, drzwi, pojemników na mydło, papier itp.;
- f) opróżnianie pojemników na śmieci, wymiana worków foliowych, wynoszenie nieczystości do miejsc wyznaczonych oraz dbanie o czystość w tych miejscach;

SZKOŁA PODSTAWOWA

im. prof. Waleriana Pańki

36-200 Brzozów, Turze Pole 152

tel. 13 43 413 91

g) czyszczenie wycieraczek wewnątrz budynku;

NIP 686-16-44-972, REGON 001198228

h) czyszczenie poręczy przy schodach,

i) uzupełnianie materiałów eksploatacyjnych tj. papier toaletowy (do pojemników), mydło w płynie, kostki zapachowe WC,

2. Usługa będzie realizowana przez Wykonawcę posiadającego odpowiednie kwalifikacje zawodowe i uprawnionego do wykonywania zadań określonych powyżej.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość i terminowość usług realizowanych przez jego pracowników.
4. Pracownicy Wykonawcy muszą posiadać stosowne kwalifikacje do wykonywania zadań określonych w pkt.1, posiadać badania lekarskie oraz szkolenia BHP i PPOŻ.
5. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić pomieszczenia w sposób umożliwiający wykonanie prac w godzinach ustalonych z Wykonawcą.
6. Środki czystości i sprzęt potrzebny do wykonywania usług zapewnia Wykonawca.
7. Środki higieniczne (papier toaletowy, ręczniki papierowe, mydło w płynie, worki na śmieci, środki zapachowe) zapewnia Zamawiający.
8. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić ciągłość realizacji zadania i w przypadku niedyspozycyjności wyznaczonego do realizacji zadań określonych w pkt.1 pracownika, ma zapewnić niezwłocznie zastępstwo.

IV. Warunki realizacji przedmiotu zamówienia:

- 1) Wykonawca do realizacji przedmiotu zamówienia używać będzie własnego sprzętu, materiałów, przyrządów i urządzeń.
- 2) Wykonawca do realizacji przedmiotu zamówienia używać będzie własnych środków czystości. Używane środki czystości muszą być dopuszczone do stosowania w Polsce, w tym do stosowania w budynkach użyteczności publicznej, posiadać odpowiednie zezwolenia, atesty, winny być stosowane w stężeniu zalecanym przez producenta tych środków i przed upływem terminu przydatności do użycia, odpowiednie do rodzaju powierzchni czyszczonej, odpowiadać wszelkim obowiązującym przepisom prawa w tym w zakresie bezpieczeństwa użytkownika, ochrony zdrowia i środowiska.
- 3) Wykonawca zapewni środki myjące, czyszczące, dezynfekujące, toaletowe, higieniczne w ilości niezbędnej do utrzymania obiektu w stałej czystości tj. m.in.: środki myjące, czyszczące, konserwujące, dezynfekujące właściwe do rodzaju sprzątanego powierzchni,
- 4) Zamawiający, w każdym czasie ma prawo zażądać od Wykonawcy listy używanych środków, materiałów i artykułów higienicznych oraz udokumentowania spełniania wymogów określonych w ppkt. 2.
- 5) Prace sprzątające muszą być wykonywane w sposób rzetelny i profesjonalny. Wykonawca powinien posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować odpowiednim potencjałem technicznym i kadrowym do wykonania przedmiotu zamówienia.
- 6) Pracownicy zatrudnieni przez wykonawcę zobowiązani są do podpisania oświadczeń zobowiązujących do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, które uzyskają w trakcie świadczenia usługi.
- 7) Podczas pracy osoba sprzątająca otwiera tylko to pomieszczenie, które aktualnie sprząta. Drzwi pozostałych pomieszczeń powinny być w tym czasie zamknięte na klucz.
- 8) Po zakończeniu pracy w danym pomieszczeniu, osoba sprzątająca zobowiązana jest do sprawdzenia zamknięcia okien i odłączenia od kontaktów urządzeń elektrycznych.

SZKOŁA PODSTAWOWA

im. prof. Waleriana Pańki

36-200 Brzozów, Turze Pole 152

tel. 13 43 413 91

NIP 686-16-44-972, REGON 001198228

9) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia odzieży, środków higieny dla pracowników, środków ochrony osobistej (rękawiczki, jednolite stroje).

10) Zamawiający zobowiązuje się do nieodpłatnego udostępnienia Wykonawcy źródła poboru energii elektrycznej oraz wody – niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia oraz w miarę możliwości do udostępnienia pomieszczenia, w którym będzie mógł przechowywać sprzęt i materiały służące do realizacji przedmiotu zamówienia.

